

➤ 前言

隨著環保意識的抬頭，人們希望能打造一個環保、節能、永續的生活空間，因此符合「生態、節能、減廢、健康的建築物—綠建築」日益受到重視。本市結合「智慧綠建築」政策之推動，於 2011 年獲選南部唯一低碳示範城市，同年核定「臺南市低碳城市自治條例」並積極推動「低碳智慧城市」相關計畫，也成為台灣第一個以低碳城市為施政規範的直轄市。本文探討本市綠建築概況，作為未來相關施政之參考。

➤ 摘要

- 111 年本市綠建築核發件數 92 件，六都排名第 4，近五年呈上升趨勢，較 107 年 75 件，增加 17 件(22.67%)。截至 111 年底本市共核發 1,080 件，占全國核發件數 9.53%，六都排名第 5。
- 111 年本市獲得綠建築標章 32 件及候選綠建築證書 60 件，取得綠建築標章中，屬公有建築物 20 件(占 62.50%)、民間建築物 12 件(占 37.50%)，在本市綠建築政策持續推動下，民間參與興建綠建築比率，在 111 年首次超過三分之一。
- 111 年本市獲得綠建築標章 32 件，鑽石級 5 件、黃金級 3 件、銀級 19 件、銅級 2 件、合格級 3 件，其中鑽石級 5 件，與臺北市並列六都第 1。

➤ 統計結果

一、本市綠建築標章及候選綠建築證書核發情形：

(一)111 年本市綠建築核發件數 92 件，較 110 年 120 件，減少 28 件(減少 23.33%)，六都排名第 4，並較 107 年 75 件，增加 17 件(22.67%)，近五年呈上升趨勢。截至 111 年底本市共核發 1,080 件，占全國核發件數 9.53%，六都排名第 5。

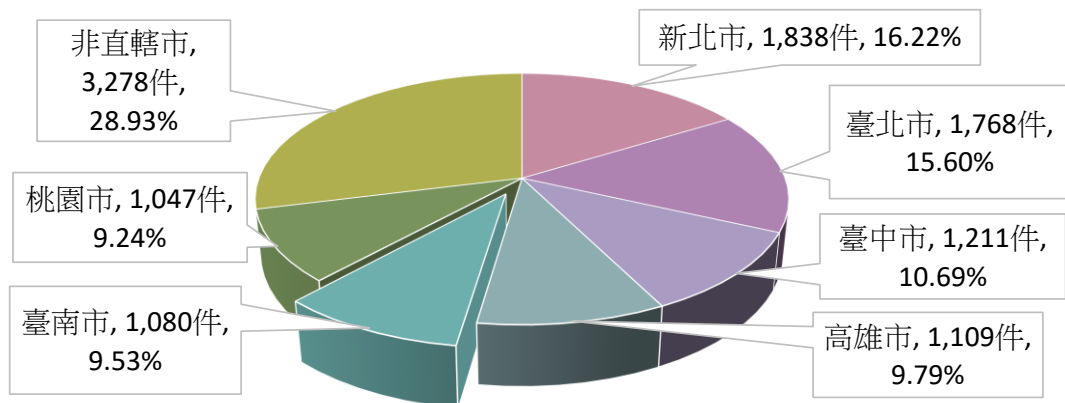


圖 1 截至 111 年底全國綠建築核發件數

(二)111 年本市獲得綠建築標章¹32 件，六都排名第 4，較 110 年 46 件，減少 14 件(減少 30.43%)；較 107 年 23 件，增加 9 件(39.13%)。111 年本市獲得候選綠建築證書²60 件，六都排名第 4，較 110 年 74 件，減少 14 件(減少 18.92%)；較 107 年 52 件，增加 8 件(15.38%)。

(三)111 年本市取得綠建築標章 32 件中，核發公有建築物 20 件(占 62.50%)、民間建築物 12 件(占 37.50%)，在本市綠建築政策持續推動下，民間參與興建綠建築比率，在 111 年首次超過三分之一。

(四)為了落實內政部「加強綠建築推動計畫」並打造本市為低碳城市，本市工務局持續加強查核各申請案件是否依規定檢討建築基地綠化、保水、節約能源、綠建築構造與綠建材及景觀綠化等審核綠建築項目，並確實執行「臺南市低碳城市自治條例」第 21 條規定之建築物在申請建造執照時，應在 1 樓頂板勘驗前取得候選綠建築證書，並於領得使用執照後一年內取得綠建築標章。另配合推動宣導計畫，架設綠建築網站，增加網站互動性之頁面、設備、等相關軟硬體；製作兒童教育、國高中版綠建築宣導文宣及綠建築桌上遊戲，使人初步了解綠建築理念、綠建築常用手法、不同微氣候的因應等教育性質。

表 1 近五年臺南市綠建築及候選綠建築證書概況

單位:件

| 年別 | 本年核發件數 | 綠建築標章 | | | 候選綠建築證書 | | | 截至本年底累計核發件數 |
|------|--------|-------|----|----|---------|----|----|-------------|
| | | 計 | 公有 | 民間 | 計 | 公有 | 民間 | |
| 107年 | 75 | 23 | 17 | 6 | 52 | 39 | 13 | 710 |
| 108年 | 78 | 26 | 19 | 7 | 52 | 36 | 16 | 788 |
| 109年 | 80 | 31 | 27 | 4 | 49 | 29 | 20 | 868 |
| 110年 | 120 | 46 | 45 | 1 | 74 | 36 | 38 | 988 |
| 111年 | 92 | 32 | 20 | 12 | 60 | 36 | 24 | 1,080 |

資料來源：內政部統計處

二、本市綠建築標章等級：

(一)為提昇國內綠建築水準，我國制定「綠建築分級評估制度」，其綠建築等級由合格至最優等依序為合格級、銅級、銀級、黃金級、鑽石級等五級。本市公有及供公眾使用之建築物須為銀級以上之綠建築，經指定之低碳示範社區公有建築物須為鑽石級綠建築。111 年本市獲得綠建築標章 32 件，標章等級為鑽石級 5 件³、黃金級 3 級、銀級 19 件、銅級 2 件、合格級 3 級。其中鑽石級 5 件，與臺北市並列六都排名第 1，銀級以上 27 件，為六都第 3。

¹ 綠建築標章是指取得使用執照之建築物、經直轄市、縣(市)政府認定之合法房屋、已完工之特種建築物或社區，經內政部認可符合綠建築評估指標所取得之標章，有效期限為五年。

²為了鼓勵更多符合綠建築標章的建築產出，因此取得建造執照但尚未完工領取使用執照的新建建築物，只要規劃設計符合綠建築評估指標標準，就頒發候選綠建築證書，算是一種「準」綠建築的代表。

(二) 111 年本市鑽石級綠建築:

1. 全國第一個低碳示範社區－九份子重劃區：打造低碳城市為臺南市政府重要政策，九份子重劃區保留原台江地理紋理，延續該地區地貌，連結嘉南大圳、鹽水溪的綠水文化景觀，串聯生態親水社區，引進生態工法建構台南市生態低碳親水示範區。其中九份子國中小新建工程，為九份子低碳社區的指標性工程，是符合九項綠建築評估指標的鑽石級綠建築。
2. 全國近零碳建築首例－國立成功大學運璿綠建築科技大樓：因導入各式綠建築設計手法而具有極優異的節能成效，並於 111 年入選聯合國全球七棟零碳建築之一，成為全球建築物減碳典範。
3. 台灣第一家「近零碳建築」便利商店－統一超商股份有限公司-安同門市：因其自主進行建築耗能評估與改善，落實綠色營運。在專家的輔導下，透過多項措施，取得內政部認證的綠建築「鑽石級」效能標章，並成為台灣第一家「近零碳建築」的便利商店。
4. 台達電子工業股份有限公司台南分公司 I 期：台達電長期致力節能，推廣綠建築，透過雨水循環利用系統、選用高效率冷氣、利用高側窗及天井換氣採光等達成生物多样性、綠化量、基地保水、日常節能等 8 項指標，於 111 年再獲鑽石級綠建築標章。
5. 台積電南科十八廠一期 OFFICE 棟新建工程：兼顧科技與環境，建造節能省水，環境友善的綠色廠房，達成綠化量、基地保水、日常節能、二氧化碳減量、廢棄物減量、室內環境、水資源、污水垃圾改善共 8 項指標，於 111 年獲得鑽石級綠建築標章。

表 2 近五年臺南市綠建築按標章等級分

單位:件

| 年別 | 總計 | 鑽石級 | 黃金級 | 銀級 | 銅級 | 合格級 | 未分級 |
|------|----|-----|-----|----|----|-----|-----|
| 107年 | 23 | 1 | 5 | 11 | 4 | 2 | - |
| 108年 | 26 | - | 4 | 18 | 1 | 3 | - |
| 109年 | 31 | 4 | 2 | 22 | 1 | 2 | - |
| 110年 | 46 | 5 | 10 | 30 | - | 1 | - |
| 111年 | 32 | 5 | 3 | 19 | 2 | 3 | - |

資料來源：內政部統計處

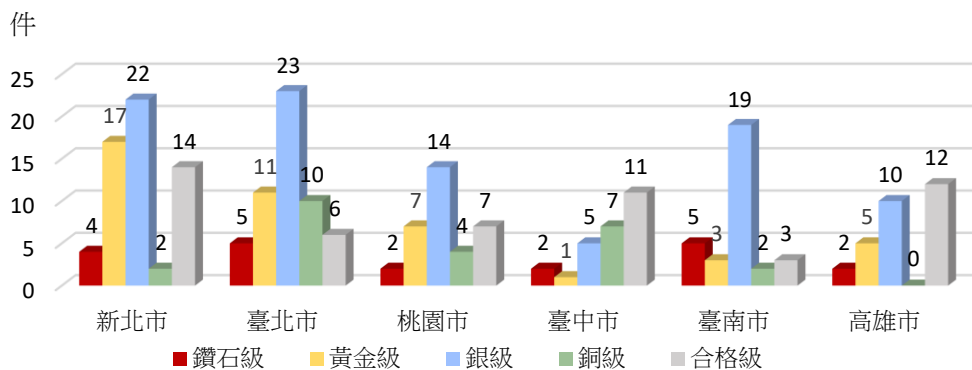


圖 2 111 年六都綠建築標章件數按等級分